Agence de la Source

www.agencedelasource.com - 04 93 43 15 51

2 487 000 €

Achat maison

10 pièces

Surface : 342 m²

Surface terrain : 1210 m²

Année construction : 01/01/1987

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Prestations :

Interphone, Digicode, alarme, piscine, climatisation

5 chambres

4 salles de bains

2 garages

Maison 052024-066 Le Cannet

LE CANNET, sur les collines tout proche du Centre historique et du centre-ville de Cannes dans un environnement calme et ultra-résidentiel, superbe villa à rénover et offrant une très belle vue mer et vue montagne. Cette propriété est composée de 4 chambres en suites, d'un grand séjour de réception, d'une cuisine ouverte avec salle à manger, d'un bureau et d'un atelier. Magnifique vue panoramique sur la mer et Estérel des deux grandes terrasses, piscine chauffée au sel avec solarium et espace détente. Un charmant jardin méditerranéen à l'abris des regards, un appartement indépendant et deux garages complètent ce bien. Coup de coeur garanti pour ce bien d'exception !

Informations légales

2 487 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 2962 à 4008 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 25/04/2025