



985 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 97 m²

Surface séjour : 56 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuel

État intérieur : Exceptionnel

Standing : Standing

Prestations :

Ascenseur, Climatisation, Gardien

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave

Document non contractuel

08/12/2021 - Prix T.T.C

Appartement 651 Cannes

EXCLUSIVITE MLS : Basse Californie, rare à la vente ! En DERNIER étage, 3P de 97.35m² en très bon état ouvrant sur 145m² de terrasses. Exposition Est / Ouest / Sud. Idéalement situé à l'arrière du Martinez soit à 5 minutes à pied des plages de la Croisette et de la rue d'Antibes. Tous commerces et bus à proximité. Il est composé d'un séjour/salle à manger/cuisine de 56m², 2 chambres de 12.5 et 15.5m² chacune en suite avec leur salle d'eau. 3 grandes terrasses de 90, 31 et 25 m² vous offrent toutes les expositions ainsi que des vues dégagées. Cave et Garage. Coup de coeur garanti ! Renseignements et visites : Gregory T. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente au réseau MLS. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 560 €

Bien en copropriété

985 000 € honoraires d'agence inclus