



110 000 €

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 22 m<sup>2</sup>

**Année construction** : avant 1948

**Exposition** : Sud et Est

**Vue** : Intérieur résidence

**Eau chaude** : Individuelle électrique

**État intérieur** : A rénover

**Standing** : Bourgeois

**Prestations** :

Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 salle de bain

**Classe énergie (dpe)** : G

**Emission de gaz à effet de serre (ges)** : D



## Appartement 2316 Cannes

CANNES Basse Californie, à deux pas de la Croisette, de l'hôtel Martinez et de la rue d'Antibes, cet atypique studio se situe dans une très belle résidence bourgeoise. En rez-de-chaussée, espace rangement, au premier étage la cuisine est indépendante et donne sur un séjour au calme absolu. Cet appartement est à rénover. Idéal premier achat ou locatif. Renseignements et visites : Marie MEYER 06.11.89.70.87.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 988 €

Bien en copropriété

44 lots dans la copropriété 110 000 € honoraires d'agence 6,36% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel  
08/12/2021 - Prix T.T.C

