



1 790 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 114 m²

Surface séjour : 45 m²

Année construction : 1976

Exposition : S N E O

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/01/2021 - Prix T.T.C



Appartement 2247 Cannes

Situation exceptionnelle et privilégiée à proximité directe de la Croisette et du Port Canto dans résidence de très bon standing, superbe 4P en DERNIER ETAGE de 114m² dont 102,23m² Loi Carrez : Spacieuse pièce à vivre de 45m² sur terrasse de plain-pied 20m², 3 belles chambres en suites, magnifique terrasse sur toit avec accès privatif et bel aperçu mer de 176m² entièrement aménagée avec espace de réception, solarium et piscine, grand garage accès ascenseur. Véritable coup de coeur pour cet appartement entièrement rénové et équipé avec goût et prestations raffinées.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 892 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 1 790 000 € honoraires d'agence 5,03% à la charge de l'acheteur inclus

