



480 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 99 m²

Surface séjour : 43 m²

Année construction : 1950

Exposition : Nord-sud

Vue : Mer et californie

Eau chaude : Collectif

Standing : Ancien

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel,
Stores électriques, Volets roulants
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

23/05/2019 - Prix T.T.C



Appartement 1944 Cannes

Basse Californie, en étage élevé à proximité directe Croisette, plages et tous commerces, spacieux et lumineux 3P traversant de 98.89m² facilement transformable en 4P, très bon état général avec 2.84m de HSP, séjour/salle à manger 43m² sur confortable terrasse plein Sud 8,10m² avec belle vue mer, 2 grandes chambres de 14 et 16m², cuisine indépendante équipée avec cellier, très belle vue Californie et collines au Nord. Vendu avec une chambre de service de 9m² et une cave. Coup de coeur garanti ! Renseignements et visites : Gregory.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 180 €

Bien en copropriété

25 lots dans la copropriété 480 000 € honoraires d'agence 5,21% à la charge de l'acheteur inclus

